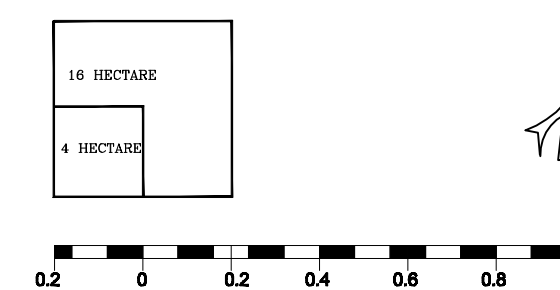


TOWN MAP - 2013
नगर मानचित्र - 2013

NEW TOWNSHIP
TIJARA
नई टाऊनशिप
तिजारा

- SH STATE HIGHWAY
राज्य राजमार्ग
- OTHER ROADS
अन्य सड़के
- UNMETALLED ROADS
कच्ची सड़के
- HT HIGH TENSION ELECTRIC LINE
उच्च वोल्टा बिजुल लाइन
- 300M CONTOUR LINE
समोच्च रेखा
- POND / RIVER, STREAM
तलाब/नदी, नाले
- FOREST BOUNDARY
वन सीमा
- RURAL SETTLEMENT
ग्रामीण अधिवास

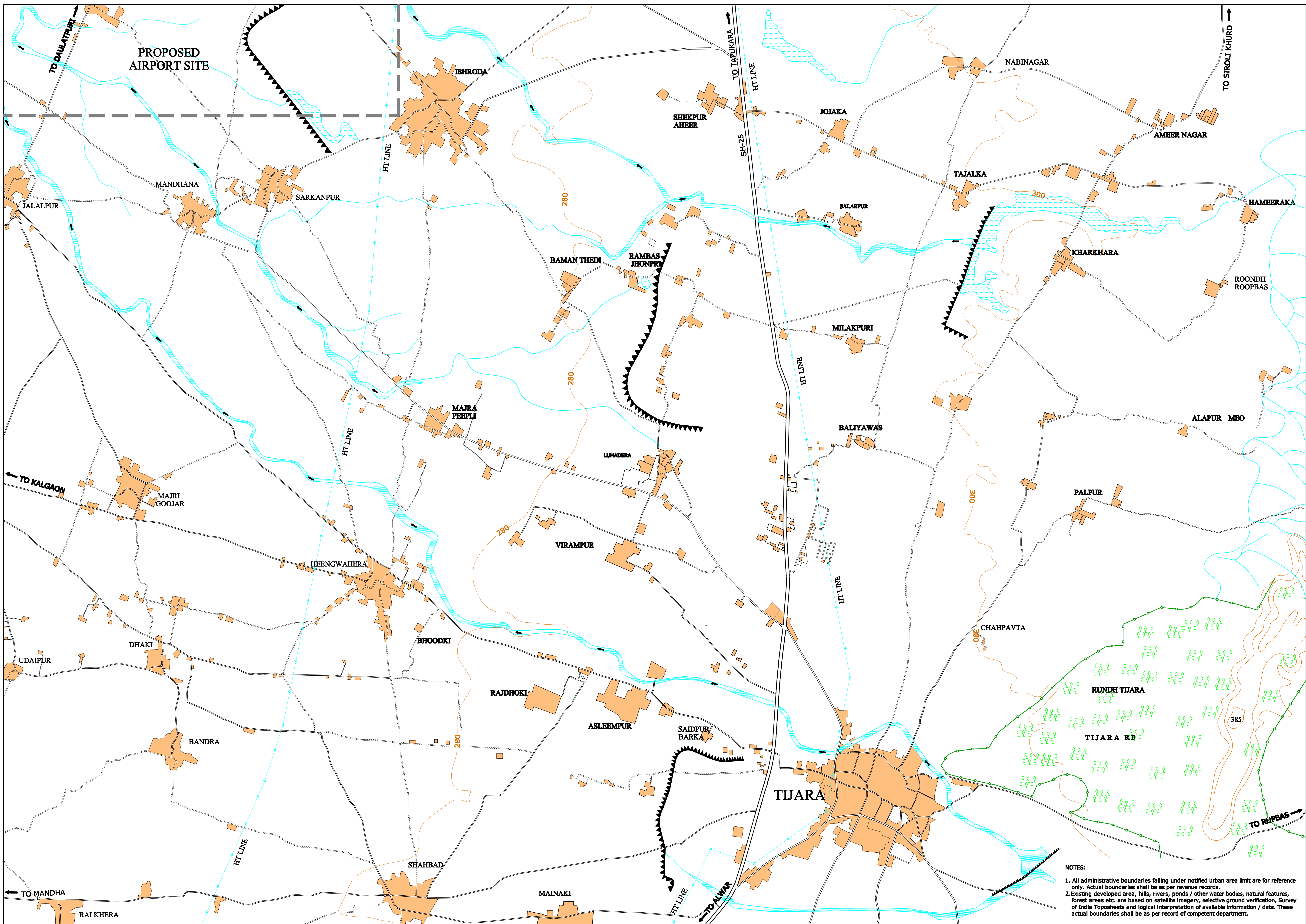


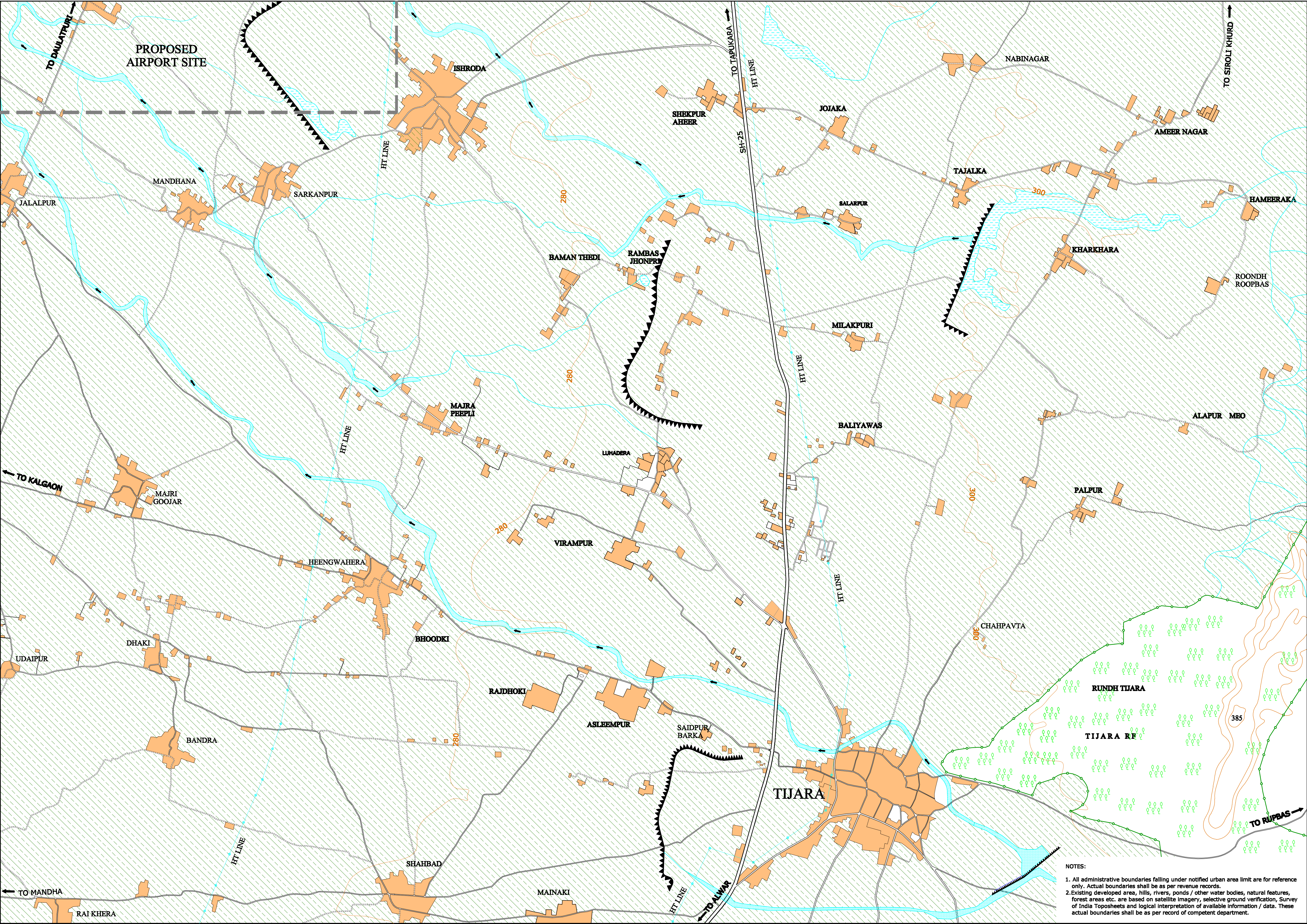
सलाहकार
जिला अवरन स्केप, जयपुर

आचार्य एन. पी. सिंह
एन. पी. सिंह
आचार्य एन. पी. सिंह

NOTES:

1. All administrative boundaries falling under notified urban area limit are for reference only. Actual boundaries shall be as per revenue records.
2. Existing developed area, hills, rivers, ponds / other water bodies, natural features, forest areas etc. are based on satellite imagery, selective ground verification, Survey of India Toposheets and logical interpretation of available information / data. These actual boundaries shall be as per record of competent department.





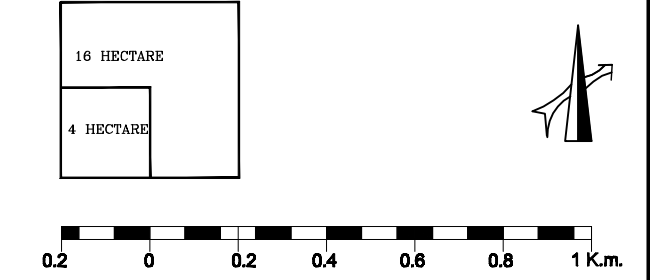
GENERALISED EXISTING
LAND USE -2013

सामान्य विद्यमान
भू-उपयोग -2013

NEW TOWNSHIP
TIJARA

नई टाऊनशिप
तिजारा

- DEVELOPED SETTLEMENT AREA
विकसित आवासी क्षेत्र
- HILLY AREA
पहाड़ी क्षेत्र
- AGRICULTURE LAND
कृषि भूमि
- POND / DAM / RIVER, STREAM
तलाब / बांध / नदी, नाले
- FOREST LAND
वन भूमि
- HT
HIGH TENSION POWER LINE
उच्च क्षमता विद्युत लाईन
- SH
STATE HIGHWAY
राज्य राजमार्ग
- OTHER ROADS
अन्य सड़कें



NOTES:
1. All administrative boundaries falling under notified urban area limit are for reference only. Actual boundaries shall be as per revenue records.
2. Existing developed area, hills, rivers, ponds / other water bodies, natural features, forest areas etc. are based on satellite imagery, selective ground verification, Survey of India Toposheets and logical interpretation of available information / data. These actual boundaries shall be as per record of competent department.

सलाहकार जिला विकास अधिकारी, जयपुर		
जयपुर नगर विकास एजेंसी, जयपुर	जयपुर नगर विकास एजेंसी, जयपुर	जयपुर नगर विकास एजेंसी, जयपुर

न ग र नि यो ज न वि भा ग रा ज स् था न

NEW TOWNSHIP
TIJARA

नई टाऊनशिप
तिजारा

GENERALISED LANDUSE PLAN-2031

सामान्यकृत भू-उपयोग योजना-2031

(DRAFT) (शुद्ध)

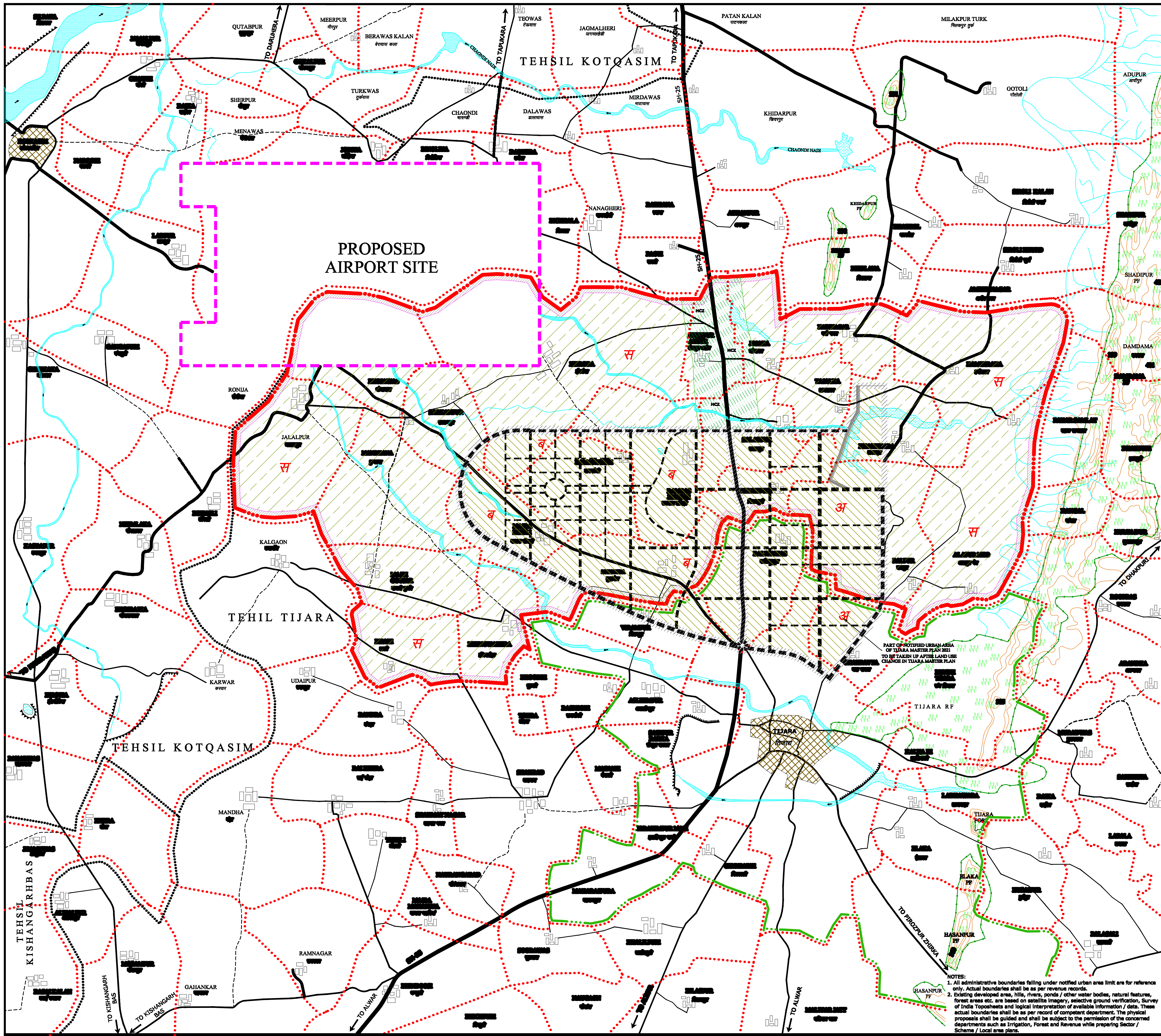
आवासीय	RECREATIONAL
अल्प / मध्य घनत्व (100 - 200 व्य.प्र.हे)	LOW DENSITY (100 - 200 PPH)
मध्य घनत्व (200 - 300 व्य.प्र.हे)	MEDIUM DENSITY (200 - 300 PPH)
उच्च घनत्व (300 - 600 व्य.प्र.हे)	MEDIUM HIGH DENSITY (300 - 600 PPH)
वाणिज्यिक	INDUSTRIAL
पुटकर व्यापार एवं सामान्य वाणिज्यिक	RETAIL BUSINESS & GENERAL COMMERCIAL
बोकर व्यापार	WHOLESALE BUSINESS
पंखापन एवं गोदाम	WAREHOUSING AND GODOWNS
MLU	MIXED LANDUSE
औद्योगिक	GOVERNMENTAL
औद्योगिक	INDUSTRIAL
राजकीय एवं अर्द्धराजकीय कार्यालय	GOVERNMENT AND SEMI GOVERNMENT OFFICES
आनंद-प्रमोद	AGRICULTURAL
उद्यान, खुले स्थल एवं खेल का मैदान / परिसर	PARKS, OPEN SPACES & PLAYGROUND / SPORT COMPLEX
मैला मैदान / पर्यटन सुविधाएँ	FAIR GROUND / TOURIST FACILITY
हरी पट्टी	PLANTATION BELT
सार्वजनिक एवं अर्द्ध सार्वजनिक	PUBLIC AND SEMI PUBLIC
व्यावसायिक संस्थान	PROFESSIONAL COLLEGE
माध्यमिक, उच्च माध्यमिक स्कूल	SECONDARY, SENIOR SECONDARY SCHOOL
हॉस्पिटल, अन्य चिकित्सा केंद्र	HOSPITAL, OTHER HEALTH CENTRE
अन्य सामुदायिक सुविधाएँ	OTHER COMMUNITY FACILITIES
सांस्कृतिक केंद्र	CULTURAL CENTER
जनसंचार सुविधाएँ	PUBLIC UTILITIES
कृषि	AGRICULTURAL
ग्रामीण क्षेत्र	RURAL BELT
वन भूमि	FOREST LAND
परिवहन	CIRCULATION
मल्टी मोडल हब	MULTI MODAL HUB
ट्रक टर्मिनस	TRUCK TERMINUS
हाईवे कोरिडोर जोन	HIGHWAY CORRIDOR ZONE
EXISTING ROAD	PROPOSED ROAD
मुख्य सड़क / सड़क	STATE HIGHWAY / STATE ROAD
महानगर सड़क	ARTERIAL ROAD
	SUB-ARTERIAL ROAD
	MAJOR ROAD
	MINOR ROAD
अन्य	OTHERS
सागर / नदी, झील	POND / RIVER, STREAM
उच्च वोल्टाज बिजुल लाईन	HIGH TENSION ELECTRIC LINE
समोच्च रेखा	CONTOUR LINE
विद्यमान आवासीय	EXISTING SETTLEMENT
सीमा	BOUNDARIES
प्रस्तावित नगरपालिका क्षेत्र सीमा - 2031 औद्योगिक उपकरण - तिजारा	NOTIFIED URBAN AREA LIMIT-2031 NEW TOWNSHIP - TIJARA
नगर सीमा	NOTIFIED URBAN AREA LIMIT-2031 NEW TOWNSHIP - TIJARA
नगर सीमा	NOTIFIED URBAN AREA LIMIT-2031 NEW TOWNSHIP - TIJARA

PART OF NOTIFIED URBAN AREA
OF TIJARA MASTER PLAN 2021
TO BE TAKEN UP AFTER LAND USE
CHANGE IN TIJARA MASTER PLAN

A, B, C / PROPOSALS OF TIJARA
MASTER PLAN (PART) APPROVED
DATED 26.03.2002

NOTES:
1. All administrative boundaries falling under notified urban area limit are for reference only. Actual boundaries shall be as per revenue records.
2. Existing developed area, hills, rivers, ponds / other water bodies, natural features, forest areas etc. are based on satellite imagery, selective ground verification, Survey of India topographic and logical interpretation of available information / data. These actual boundaries shall be as per record of competent department. The physical proposals shall be guided and shall be subject to the permission of the concerned departments such as Irrigation, Forest and Revenue while preparing Sector / Scheme / Local area plans.

न ग र नि यो ज न वि भा ग रा ज स था न



NEW TOWNSHIP
TIJARA

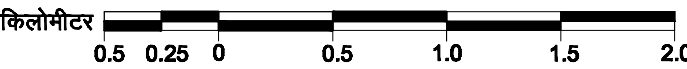
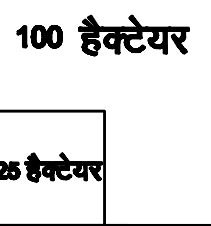
नई टाऊनशिप
तिजारा

URBAN AREA -2031 (अनुमानित)

नगरीय क्षेत्र -2031 (अनुमानित)

- TEHSIL BOUNDARY
तहसील सीमा
- REVENUE VILLAGE BOUNDARY
राजस्व ग्राम सीमा
- EXISTING DEVELOPED AREA -TIJARA
विद्यमान विकसित क्षेत्र - तिजारा
- URBANISABLE AREA - 2031
नगरीयकरण योग्य क्षेत्र 2031
- RURAL BELT
ग्रामीण क्षेत्र
- NOTIFIED URBAN AREA LIMIT -2031
NEW TOWNSHIP - TIJARA
प्रस्तावित अधिसूचित नगरीय क्षेत्र सीमा - 2031
औद्योगिक उपनगर - तिजारा
- NOTIFIED URBAN AREA LIMIT OF TIJARA TOWN
AS PER MASTER PLAN TIJARA -2021
तिजारा शहर की मास्टर प्लान तिजारा 2021 के अनुसार
अधिसूचित नगरीय क्षेत्र सीमा
- PLANNING ZONE BOUNDARY
योजना क्षेत्र सीमा
- HCCZ
HIGHWAY CORRIDOR ZONE
हाईवे कोरिडोर जोन
- FOREST BOUNDARY
वन सीमा
- SH
STATE HIGHWAY
राज्य राजमार्ग
- METALLED ROAD
पक्की सड़क

- PLANNING ZONE
योजना क्षेत्र
- A. NORTH-EAST INDUSTRIAL PLANNING ZONE
अ. उत्तर-पूर्वी औद्योगिक योजना क्षेत्र
 - B. NORTH-WEST RESIDENTIAL PLANNING ZONE
ब. उत्तर-पश्चिमी आवासीय योजना क्षेत्र
 - C. RURAL PLANNING ZONE
स. ग्रामीण योजना क्षेत्र



NOTES:
1. All administrative boundaries falling under notified urban area limit are for reference only. Actual boundaries shall be as per revenue records.
2. Existing developed area, hills, rivers, ponds / other water bodies, natural features, forest areas etc. are based on satellite imagery, selective ground verification, Survey of India Toposheets and logical interpretation of available information / data. These actual boundaries shall be as per record of competent department. The physical proposals shall be subject to the permission of the concerned departments such as Irrigation, Forest and Revenue while preparing Sector / Scheme / Local area plans.

सलाहकार
नियमन अवरन इन्फो, जयपुर

सहायक नगर नियोजक
नगर विकास विभाग, जयपुर

नगर नियोजक
नगर विकास विभाग, जयपुर

मुख्य नगर नियोजक
नगर विकास विभाग, जयपुर

नगर

नियोजन

विभाग

राजस्थान